

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CNM: 001925.2.0008342-86

MACEIÓ — ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

MATRÍCULA 8342(oito mil trezentos e quarenta e dois)-DATA: 12 de maio de 1989.

-Lote de terreno sob nº48(quarenta e oito),da Quadra "E",do Desmembramento Riachuelo,situado no bairro do Trapiche da Barra,nesta cidade, medindo 10,00m(dez metros) de frente e de fundos,por 27,75m(vinte e sete metros e setenta e cinco centímetros) de frente a fundos em ambos os lados,limitando-se pela frente com uma rua em Projeto,fundos com o lote nº58,de um lado com o lote nº47,do outro lado com o lote nº49,todos do mesmo Loteamento. PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHOA,viúva; INÁCIO UCHOA DE ALBUQUERQUE SARMENTO,solteiro, HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHOA; MARIA JOSÉ UCHOA LAMENHA LINS; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHOA FILHO; AFRÂNIO DE ALBUQUERQUE UCHOA e ANTONIO MENDONÇA UCHOA,brasileiros,proprietários,residentes nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-BE,fls.166/8 nºs. 31.347/53, em 11.06.59 e transportado do L23-AU,fls.201/204 e L23-AR,fls.7 e 8 e AV.nº7614, em 06.04.61 e AV.nº9535, em 22.01.62, do 1ºCartório desta cidade, C/Nº7506,onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula,por falecimento de João Lins Albuquerque Uchoa,conforme Formal de Partilha, julgado em 08.10.58 do 2º Ofício da capital; dou fé.Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente,datilografei.Maceió,12.05.89. O Oficial *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-8342-Protocolo nº15221-12.05.89-COMPRAS E VENDAS- Por escritura de compra e venda,lavrada em 08.08.88,nas notas do 3ºOfício desta capital,Livro nº96/88,fls.112/112v.,tabela Claudinete Maria de Lima,os proprietários// FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHOA,viúva; INÁCIO UCHOA DE ALBUQUERQUE SARMENTO,solteiro, HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHOA,solteira,CPF nº 383.238.184-87, MARIA JOSÉ UCHOA LAMENHA LINS,casada,CPF nº 068.033.264-20 e seu esposo BENEDITO MARINHO LAMENHA LINS,CPF nº 068.033.264-20, JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHOA FILHO e sua esposa ANTONIETA RIBEIRO UCHOA, casados, CPF nº 006.024.694-04, AFRÂNIO DE ALBUQUERQUE UCHOA e sua esposa IEDA DE ALMEIDA UCHOA,casados,CPF nº 005.670.574-04, ANTONIO MENDONÇA UCHOA e sua esposa ARINA ROSALI LINS UCHOA,casados,CPF 007.708.924-34,todos brasileiros,proprietários,residentes nesta capital,representados por Antonio Mendonça Uchoa,nos termos do contrato da Sociedade Civil "Viúva Uchoa e Filhos",datados de 24.02.60,devidamente assinado por eles vendedores,registrado no Cartório de Títulos e Documentos da capital, sob nº376,fls.36, Livro A,nº4, do Registro de Pessoa Jurídicas, em 10.12.60,venderam a MARIA CÍCERA DE DEUS COSTA FÉLIX,brasileira,casada,funcionária pública,C.I.nº62.561-AL, CPF nº136.724.364-53,residente nesta capital, o imóvel constante desta matrícula,pelo preço de R\$ 540,00(quinhetos e quarenta cruzados); foi pago o imposto de transmissão; quites com a Fazenda Municipal; foram apresentadas as certidões de acordo com a Lei nº7433, de 18.12.85;dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente,datilografei.Maceió,12.05.89. O Oficial *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-8342-Protocolo nº16212-16.05.90-COMPRAS E VENDAS- Por escritura pública de compra e venda,lavrada em 20.06.89,no L2503/358,fls.184/186,notas do 5º Ofício desta capital,tabela Hêlio Ramalho Ferreira, a proprietária Maria Cícera de Deus Costa Félix e seu esposo Manoel Félix Filho,brasileiros,casados, ela funcionária pública,portadora da C.I.nº 67.561-AL e do CPF/MF nº 136.724.364-53, ele funcionário público federal, portador da C.I.nº 83.005-AL e do CPF/MF nº 020.925.307-53,residentes e domiciliados nesta cidade,venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A,pessoa jurídica de direito privado,com sede na Av.Assis Chateaubriand,nº 5260,nesta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato pelos Diretores Drs. Rubem Velloso Guimarães e Abraham Zagury,brasileiros, ambos casa-

dos, engenheiros químicos, portadores respectivamente das C.I.nºs 02.052.087-0-IFP/RJ e 03.301.301-CRQ-3ª Região e dos CPF/MF nºs 003.392.614-49 e 018.615.197-34, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de NCz\$ 3.000,00 (três mil cruzados novos); quites com a Municipalidade; foi pago o imposto de transmissão e foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 16.05.90. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-8342-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Copec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-8342-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A; com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5269, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, Brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A; conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*